

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

W postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego pn. **Ubezpieczenie mienia gminy Strzelno w latach 2018 - 2020**

Gmina Strzelno na podstawie art. 38 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

**Pytanie 1:**

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 2:**

W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż zabezpieczenia przeciwpożarowe zostały wymienione załączniku nr 6 do SIWZ w tabeli: wykaz budynków, tam gdzie nie zostały wskazane Zamawiający posiada zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami ppoż tzn. hydranty, gaśnice.

**Pytanie 3:**

Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych zastosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż zabezpieczenia przeciwkradzieżowe zostały wymienione załączniku nr 6 do SIWZ w tabeli: wykaz budynków, tam gdzie nie zostały wskazane Zamawiający posiada zamki w drzwiach, w niektórych budynkach znajduje się alarm i kraty w oknach.

**Pytanie 4:**

W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 5:**

Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciw kradzieżowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż tam gdzie była możliwość podania powyższych informacji zostały one uzupełnione w tabeli z wykazem budynków i budowli, w pozostałych pozycjach Klient nie jest w stanie na dzień dzisiejszy ustalić.

**Pytanie 6:**

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat według wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 7:**

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego- ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż remonty wykonywane są na bieżąco wedle potrzeb, większe modernizacje uwzględnione zostały w załączniku nr 6 w tabeli wykaz budynków.

**Pytanie 8:**

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż remonty wykonywane są na bieżąco wedle potrzeb. Zamawiający nie jest w stanie określić wartości oraz zakresu prac jakie będą wykonywane w najbliższym czasie..

**Pytanie 9:**

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż w zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki lub inkunabuły.

**Pytanie 10:**

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zgodnie z wcześniejszą odpowiedzią.

**Pytanie 11:**

Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie jest w stanie określić największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji.

**Pytanie 12:**

Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 13:**

Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 14:**

Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż nie miał wprowadzonych żadnych fransyz i udziałów własnych.

**Pytanie 15:**

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż w zgłoszonym mieniu na dzień dzisiejszy nie ma mienia wyłączonego z eksploatacji, pustostanów i budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

**Pytanie 16:**

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z poprzednią odpowiedzią.

**Pytanie 17:**

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź:**

Zgodnie z poprzednią odpowiedzią.

**Pytanie 18:**

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

**Odpowiedź:**

Zgodnie z poprzednią odpowiedzią.

**Pytanie 19:**

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 20:**

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z powyższą odpowiedzią.

**Pytanie 21:**

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada, nie zarządza i nie administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów

**Pytanie 22:**

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż na terenie Gminy nie wystąpiła powódź.

**Pytanie 23:**

Odnosnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż na terenie Gminy nie było podtopień.

**Pytanie 24:**

Odnosnie mienia znajdującego się w miejscu gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje iż na terenie Gminy nie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych.

**Pytanie 25:**

Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 26:**

Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200.000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 27:**

Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 28:**

Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 29:**

Dla sprzętu elektronicznego powyżej 7 lat proszę o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą lub księgową brutto.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 30:**

Proszę o wykreślenie z katalogu klauzul obligatoryjnych klauzuli 25. ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji lub dopisanie , że mienie wyłączone z eksploatacji nie dłużej niż na okres 6 miesięcy albo wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości: 200.000 PLN.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 200.000zł dla Klauzuli nr 25 ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

BURMISTRZ

*mgr inż. Ewaryst Matczak*